

Zmluva o dielo č. Z20165087_Z

Uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Základná škola s materskou školou, Želiarska 4, Košice
Sídlo: Želiarska 4, 04013 Košice, Slovenská republika
IČO: 42107652
DIČ: 2022879056
IČ DPH:
Číslo účtu: SK935600000000504570007
Tel: +421556367007

1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: MANASTAV Group, s.r.o.
Sídlo: Byster 144, 04441 Sady nad Torysou, Slovenská republika
IČO: 46731814
DIČ: 2023552520
IČ DPH: SK2023552520
Číslo účtu: SK5911000000002923879657
Tel: 0948870097

II. Predmet zmluvy

2.1 Všeobecná špecifikácia predmetu Zmluvy:

Názov: Stavebné úpravy pre rozšírenie počtu tried v MŠ
Kľúčové slová: Rekonštrukcia, modernizácia a rozšírenie kapacít v materských školách
CPV: 45214100-1 - Stavebné práce na stavbe budov materských škôl; 45100000-8 - Príprava staveniska; 45223100-7 - Montáž kovových konštrukcií; 45223210-1 - Oceľové konštrukcie; 45310000-3 - Elektroinštalačné práce; 45320000-6 - Izolačné práce; 45330000-9 - Kanalizačné a sanitárne práce; 45410000-4 - Omietkarské práce; 45420000-7 - Inštalovanie stolárskych a tesárskych výrobkov; 45430000-0 - Obkladanie stien a kladenie dlažbových krytín; 45440000-3 - Maliarske, natieračské a sklenárske práce; 60000000-8 - Dopravné služby (bez prepravy odpadu); 42130000-9 - Výpusty, kohúty, ventily a podobné príslušenstvo; 44110000-4 - Konštrukčné materiály; 44411000-4 - Sanitárne výrobky; 45111000-8 - Demolácie, úpravy staveniska a vyčistovacie práce; 45232460-4 - Sanitárne práce; 45262000-1 - Špecializované remeselnícke stavebné práce okrem strešných prác; 45300000-0 - Stavebno-inštalačné práce; 45400000-1 - Kompletizačné (dokončovacie) práce
Druh/y: Stavebná práca; Služba; Tovar
Kategória služieb: 2. Služby pozemnej dopravy, vrátane služieb pancierových automobilov a kuriérskych služieb okrem prepravy poštových zásielok

2.2 Funkčná špecifikácia predmetu Zmluvy:

- Stavebné práce spočívajú v búracích prácach a navrhovaných nových konštrukciách.
- Jestvujúci objekt je jednoduchý 2 podlažný pozemný objekt. V súčasnosti sa dotknuté priestory využívajú ako Materská škola .
- Zámerom stavebníka je zvýšenie kapacity materskej školy . Stavebnými úpravami sa kapacita zväčší o 20 detí.
- Stavebné práce spočívajú v búracích prácach a navrhovaných nových konštrukciách.
- Búracie práce spočívajú v nasledovnom:
- Podľa výkresu búracích prác: - Vybúrať dverný otvor v jestvujúcom priečkovom murive
- - Vybúrať priečku medzi miestnosťami v celom rozsahu

- - Zdemontovať a vybúrať drevené okná na 1. NP
 - - Zdemontovať a vybúrať drevené presklené vstupné steny
 - - V mieste novej priečky vyrezať jestvujúce linoleum (pozor nepoškodiť ostávajúcu časť)
 - - V mieste osadenia novej sanity vybúrať ker. obklad a dlažbu v potrebnom rozsahu
 - Búracie práce je nutné vykonať vhodnou technikou, ktorá svojou prevádzkou nepoškodí ponechané konštrukcie t.j. bez použitia dynamických a deštruktívnych nástrojov a zariadení.
 - Manipuláciu a spracovanie odpadov z búracích prác je nutné vykonať podľa súčasne platnej legislatívy.
 - Rekonštrukcia, modernizácia a rozšírenie kapacít v materskej škole o 20 miest
 - Navrhované konštrukcie.
 - Pre 2 skupiny je vytvorený priestor dennej miestnosti ktorá plní funkciu herne aj spálne.
 - Pre 1 skupinu detí je vytvorený priestor zvlášť pre hranie a stavebne oddelené spanie.
 - V hygienickom zariadení budú doplnené umývadielka a wc misy.
 - V priestore schodiska na prízemí bude vytvorený priestor šatne a stavebne oddelený vstup do pivničných priestorov.
 - Priečky sú navrhnuté murované z porobetónových tvárnic. Je možnosť použiť materiál z vybúranej priečky. V dvernom otvore novej priečky použiť nenosné preklady zo systému porobetónových tvárnic.
 - Nad novovytvorenými dvernými otvormi v jestvujúcom murive uložiť do káps ocelový preklad z oboch strán.
 - V hygienických priestoroch pri osadzovaní nových umyvadiel a wc, doložiť vybraný keramický obklad a dlažbu.
 - Podlahu v mieste nových priečok dať do pôvodného stavu , doložiť olišтовanie.
 - Podlaha má ako nášľapnú vrstvu linoleum, alebo protišmykovú keramickú dlažbu. Skladba podláh je uvedená v projekte vo výkresoch.
 - Nové plastové výplne otvorov v obvodovom murive sú navrhnuté podľa požiadaviek stavebníka a podľa už zrealizovanej výmeny na objekte.
 - Dverné výplne sú navrhnuté dyhované v oceľovej zárubni.
 - V dotknutých priestoroch previesť hygienický náter všetkých stien a stropov. (viď.legenda vo výkresovej časti). Farebné riešenie podľa dohody so stavebníkom.
 - Všetky nové konštrukcie previesť podľa platných noriem a predpisov.
 - Nové konštrukcie nemajú vplyv na statiku stavby.
 - Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a je navrhnutá podľa súčasne platných požiadaviek pre ochranu životného prostredia
 - Pri realizácii stavebných prác je potrebné dodržať všetky súvisiace bezpečnostné predpisy, predovšetkým :
 - Nariadenie vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
 - Vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb. ktorou sa určujú základné ožiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení neskorších predpisov ako ustanovenia platných bezpečnostných predpisov a technických noriem a nariadení vydaných na zistenie ochrany zdravia, bezpečnosti práce a technický
 - Je potrebné pracovníkov podľa povahy vykonávanej práce vybaviť predpísanými OOPP.
 - Objednávateľ aj dodávateľ stavby zodpovedajú za zabezpečenie plnenia ustanovení Zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. v platnom znení o bezpečnosti o ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov zúčastnenými osobami.
 - V prípade ,že na jednom pracovisku budú plniť úlohy zamestnanci viacerých zamestnávateľov, alebo fyzické osoby oprávnené na podnikanie je potrebné zabezpečiť zvlášť zodpovednosť za úlohy ustanovenia par. 6 citovaného zákona.
- VNÚTORNÁ KANALIZÁCIA**
- Pripojovacie a odpadné potrubie vnútornej kanalizácie sa vyhotoví podľa príslušných noriem a predpisov z hrdlových PVC-U/ alebo z PP rúr / rúr s gumovým tesnením /. Potrubie sa spája pomocou hrdiel s gumovým tesniacim krúžkom.
 - Pripojovacie odpadové potrubia od zariadení predmetov budú uložené s minimálnym spádom 3% a budú napojené na odpadné potrubia vedené na prvom poschodí pod stropom / v prípade WC /.
 - Navrhované umývadlá sú zaústené do jestv. kanalizačnej stúpačky K4.
- VNÚTORNÝ VODOVOD**
- STANOVENIE MNOŽSTVA VODY PODĽA ÚPRAVY MH SR Č. 477/99-810 Z 29.II.2000 :
 Materská škôlka -oproti skutočnému stavu nárast o

počet zamestnancov:	1 os	á 60/os	60 l/d
počet žiakov ZŠ:	10 žiak.	á 60 l/ž	600 l/d

- Priemerná denná potreba vody
 $Q_p = 11 \times 60 \text{ l/os/deň} = 660 \text{ l/deň}$
 Maximálna denná potreba vody
 $Q_m = 660 \times 1,3 = 858 \text{ l/deň}$
 Maximálna hodinová potreba vody
 $Q_h = 1/10 \times 858 \times 1,8 = 154,44 \text{ l/hod} = 0,0129 \text{ l/s,}$
 Ročná potreba vody
 $Q_{roč} = 210 \times 0,660 = 138,60 \text{ m}^3/\text{rok}$

- Areál školy je zásobovaný jestvujúcou vodovodnou prípojkou , s meraním spotreby vody umiestneným v jestvujúcej vodomernej šachte - nie je predmetom tejto PD /.
- Všetky vnútorné rozvody vody studenej, teplej vody budú vyhotovené vyhotovené z rúr plastových.
- Materiál plastových potrubí navrhujeme použiť rúry (vhodná len na vykurovanie: Materiál vzniká zosieťovaním polyetylé- nu (PE). Základným prvkom je lineárny vysokomolekulárny polyetylén s vysokou hustotou. Materiál sa vyznačuje mimoriadne dobrou pevnosťou , do maximálnej prevádzkovej teploty 90°C
- Prechody potrubia stenami a stropmi musia byť opatrené vhodnou chráničkou pre zaistenie voľného pohybu vplyvom teplotnej rozťažnosti tak, aby nedošlo k vzájomnému poškodeniu stavebných konštrukcií a rozvodov.
- Všetky rozvody studenej vody, teplej úžitkovej a cirkulácie vody budú izolované izoláciou /na báze polyetylénovej peny šedej farby so samolepiacim spojmom na izolovanie rozvodov kúrenia /. Potrubia do DN 25 budú izolované izoláciu hrúbky 30 mm.
- Potrubie sa musí spájať a upevniť tak, aby mohlo voľne teplotne dilatovať.
- Spájanie rúr sa vykoná podľa technologických predpisov výrobcu špeciálnymi tvarovkami s technikou zalizovania násuvných objímok, pomocou špeciálneho lisovacieho náradia.
- Rozoberateľné potrubné spoje sa nesmú realizovať na neprístupných miestach.
- Prechody potrubia stenami a stropmi musia byť opatrené vhodnou chráničkou pre zaistenie voľného pohybu vplyvom teplotnej rozťažnosti tak, aby nedošlo k vzájomnému poškodeniu stavebných konštrukcií a rozvodov.
- Všetky vnútorné rozvody vody studenej , cirkulácie a teplej úžitkovej vody budú vedené v drážkach v muriva pod omietkou (vystuženou v miestach rýh sklotextilnou sieťkou), alebo v podlahe a budú napojené na novonavrhané zariadenie predmety.
- Rozvod SV a TUV k umývadlám pre deti musí byť cez spoločnú miešaciu batériu. Z umývadlovej batérie môže vytekať voda teplá max. 40°C.
- Spoločný miešací ventil /TERMOSTATICKÝ ZMIEŠAVACÍ VENTIL S OCHRANOU PROTI OBARENÍU , musí byť umiestnený mimo dosahu detí.
- ZARIAĎOVACIE PREDMETY
- Zariadenie predmety pre navrhované ZT zariadenia a ostatné zariadenie predmety sa uvažuje so štandardnými typmi týchto výrobkov s použitím doporučených výtokových armatúr a batérií, výber podľa vlastného výberu stavebníka.
- Všetky zariadenie predmety musia byť opatrené sifónovými zápachovými uzávierkami. Predpokladá sa s použitím keramiky JIKA, KALDEWEI, Ideal Standard, WC geberit z programu pre materské školy .
- V umývárňach predškolského zariadenia a v prevádzkarni pre starostlivosť o deti predškolského veku musia byť umývadlá inštalované tak, aby ich horná hrana bola vo výške 0,5 m od podlahy.
- Batérie umývadiel musia byť umiestnené vo výške 0,6 m od podlahy.
- Všetky vnútorné rozvody vody studenej , cirkulácie a teplej úžitkovej vody budú vedené v drážkach v muriva pod omietkou (vystuženou v miestach rýh sklotextilnou sieťkou), alebo v podlahe a budú napojené na novonavrhané zariadenie predmety.
- ROZVOD ELEKTRICKEJ ENERGIE - Nové rozvody sa napájajú z jestvujúcej rozvodnice. V zmysle PD časti Elektorinštalácia
- Stupeň dôležitosti dodávky: 3
- Zaradenie el. zariadenia podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z. MPSV SR:
- Navrhované elektrické zariadenia sú zaradené do skupiny vyhradených technických zariadení skupiny B, tj. zariadení s vyššou mierou ohrozenia.
- POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA:
- Na I. NP sa stavebne oddelil vstup do pivnice.
- Na jeho osvetlenie sa navrhuje jedno žiarivkové svietidlo 1 x 36 W, ktoré bude ovládané jednopólovým vypínačom pri vstupných dverách do tohto priestoru.
- Zároveň sa navrhuje osvetlenie skladovej časti a to nástenným svietidlom s úspornou žiarivkou a jeho ovládanie pri vstupe do tohto priestoru.
- Obidve svietidlá sú napojené na existujúci svetelný obvod a to napojením do existujúcej elektroinštaláčnej škatule existujúceho obvodu.
- Nové rozvody sú navrhnuté káblom CYKY - J 3 x 1,5, ktorý v existujúcej časti bude uložený v elektroinštaláčnej lište a v novopostavených stenách bude uložený pod omietkou.
- Na II. NP sa stavebne rieši nové rozmiestnenie jednotlivých miestnosti a v súvislosti s tým sú preriešené aj vstupné dvere do jednotlivých priestorov.
- V dôsledku toho sa týmto projektom presúvajú aj vypínače k novým dverám.

- ich napojenie na staré vypínače je navrhnuté káblami CYKY - O 2 x 1,5 a CYKY - O 3 x 1,5.
- Medzi miestnosťami 2.03 a 2.04 sú v súčasnosti prepojené existujúce svietidlá, čo je potrebné pri úpravách rozpojiť a napojiť príslušné svietidlá na svetelný obvod v príslušnej miestnosti.
- Prepojenie sa navrhuje káblami CYKY - J 3 x 1,5 uloženými v elektroinštalačných lištách.
- V miestnosti 2.04 sa premiestni zásuvka na stropu pre napájanie diapojektora do novej polohy.
- Navrhuje sa kábel CYKY - J 3 x 2,5. V miestnosti 2.01 sa zbúra priečka v ktorej je umiestnená zásuvka, ktorú je potrebné preložiť do obvodovej steny.
- Napojenie je káblom CYKY - J 3 x 2,5 uloženým v elektroinštalačnej lište.
- istenie 20 A ističom v sérii s prúdovým chráničom. Kábel sa ukončí v sporákovej prípojke.

2.3 Technická špecifikácia predmetu Zmluvy:

Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
Nenosný preklad z pórobetónu šírky 100 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks			1,0
Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv do č.12	t			0,023
Priečky z tvárnic/z pórobetónu/ hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu pre pórobetónové tvárnice (100x249x599)	m2			3,048
Priečky z tvárnic /z pórobetónu/ hr. 150 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu pre pórobetónové tvárnice (150x249x599)	m2			20,160
Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov	m			19,350
Vysprávky stien po realizácii rozvodov inštalácií / ZTI, ELI/	kpl			1,0
Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2			34,365
Vnútorná omietka vápenocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muríva druhu, štuková	m2			46,416
Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2			46,416
Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks			1,0
Zárubňa oceľová CgU 80x197x10cm	ks			1,0
Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru nad 2,5 do 4,5 m2	ks			1,0
Zárubňa oceľová CgU 140x197x16cm	ks			1,0
Lešenie ľahké pracovné pomocné /klietka/	kpl			1,0
Búranie muríva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3			4,032
Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3			0,058
Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy nad 1, 5 m2, - 0,01600t	ks			6,000
Vybúranie drevených rámov okien dvojitého alebo zdvojených, plochy nad 4 m2, vrátane vnútor. parapetu -0,04700t	m2			29,768
Vybúranie drevených stien plných, zasklenených alebo výkladných, - 0,02400t	m2			14,400
Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr.do 300 mm, - 1,87500t	m3			0,642
Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t			10,873
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t			10,873
Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t			206,568
Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t			10,873
Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t			86,976
Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t			10,873

Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t			5,755
Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m			14,175
Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu r.š. 250 mm	m			14,175
Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%			1,656
Montáž plastových okien, stien, za 1 bm montáže	m			96,750
Zateplená plastová stena 2400/3000mm s oknom, horná časť zasklená, spodná časť plná plast "1/P"	ks			4,0
Plastové okno delené, otváracie a otváravosklopné 2350/2100mm, "2/P"	ks			3,0
Plastové okno delené, otváracie a otváravosklopné 2375/2100mm, "3/P"	ks			3,0
Montáž dverového krídla kompletiz. otváracieho do zárubne, jednokrídlové	ks			1,0
Dvere vnútorné hladké dýhované jednokrídlové plné 80x197 cm "1/S"	ks			1,0
Montáž dverového krídla kompletiz.otváracieho do zárubne, dvojkridlové	ks			1,0
Dvere vnútorné hladké dýhované dvojkridlové plné 145x197 cm , "2/S"	ks			1,0
Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks			6,0
Vnútorné parapetné dosky plastové komôrkové,B=300mm biela ,S povrchovou fóliou odolnou voči nárazom, poškrabaniu a oderu, rezané na mieru, celková dĺžka 6m.	m			14,175
Dodávka a montáž deliaca WC stienka 600/1000mm z DTD dosky v hlin.profile s ABS hranou /prispôbiť jestv.stavu/	ks			1,0
Demontáž školskej tabule	ks			1,0
Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%			147,817
Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2			3,085
Keramická dlažba 300/300 (prispôbiť jestvujúcej)	m2			3,147
Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%			1,004
Doplnenie podláh vlysových pribíjaných hr. 21 mm, v ploche do 2 m2	ks			1,0
Ostatné opravy na nášľapnej ploche brúsenie podláh parketových, základné	m2			115,000
Ostatné opravy na nášľapnej ploche brúsenie podláh parketových, jemné	m2			115,000
Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%			3,579
Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, s vyrezaním -0,00100t	m2			6,749
Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%			0,067
Oprava obkladov stien z obkladačiek keramických kladených do tmelu 150x150 mm, -0,00354t	m2			7,276
Keramický obklad / prispôbiť jestvujúcemu/	m2			7,422
Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%			2,803
Oprava náterov stolár.výrobkov syntetické dvojnás. 2x tmelením, žilkovaním, lazúrovaním, 2x lakovaním / parkety	m2			115,000
Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnny podklad výšky do 3, 80 m	m2			1856,114
Lamelové žaluzie vnútorné, biele	m2			29,768
Presun hmôt pre čalúnnické úpravy v objektoch výšky (hľbky) do 6 m	%			7,284
Policový regál 2500x1000x400 "ozn. a"	ks			2,0
Policový regál 2500x1300x400 "ozn. a"	ks			1,0
Lišta elektroinštalčná z PVC 18x13, uložená pevne, vkladacia	m			55,000
Lišta vkladacia HD - biela RAL 9003 LV 18X13 HD	m			55,000

Lišta elektroinštaláčna z PVC 24x22, uložená pevne, vkladacia	m			20,000
Lišta vkladacia HD - biela RAL 9003 LV 24X22 HD	m			20,000
Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks			2,0
Krabica UNIVERZÁLNA KRABICA POD OMIETKU	ks			2,0
Krabica odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks			2,0
Prístrojová krabica s viečkom a svorkovnicou.	ks			2,0
Spínače polozapustené a zapustené vrátane zapojenia jednopólový - radenie 1	ks			4,0
Prístroj spínača 3558-A01340 1,1So	ks			4,0
Kryt kolísky, radenie 1,6,7,1/0 3558A-A651 B biely	ks			4,0
Jednorámček 3901A-B10 B biely	ks			4,0
Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks			2,0
Prístroj prepínača 3558-A06340 6,6So	ks			2,0
Kryt kolísky 3558C-A651 B1 lesklý biely	ks			2,0
Jednorámček 3901A-B10 B biely	ks			2,0
Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks			1,0
Zásuvka 5517-2380 CH	ks			1,0
Svietidlo interierové nástenné, IP20	ks			1,0
Nástenné interierové svietidlo 1x9W G23, 14-3-2 chróm	ks			1,0
Svetelné zdroje kompaktná žiarivka TS F11BX/840/2P/S MIH	ks			1,0
Svietidlo interierové žiarivkové s krytom, IP 20 typ SB	ks			1,0
Svetelné zdroje žiarivka T8 FT8/36W/840/GE/SL1/25	ks			1,0
Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 2x1,5	m			45,000
CYKY - O 2x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m			45,000
Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m			25,000
CYKY - J 3x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m			25,000
Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m			15,000
CYKY - O 3x1,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m			15,000
Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m			25,000
CYKY 3x2,5 Kábel pre pevné uloženie, medený STN	m			25,000
Murárske výpomoci	%			2,803
Podružný materiál	%			1,410
Podiel pridružených výkonov	%			2,803
Revízia	hod			30,000
Montáž	hod			48,00
HZS	hod			48,00
Opr. PVC potrubia, prepojenie stávajúceho potrubia D 75	ks			1,0
Opr. PVC potrubia, prepojenie stávajúceho potrubia D 110	ks			3,0
Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 75x1,8	m			2,0
Potrubie kanal. z PVC-U rúr hrdlových odpadné D 110x2,2	m			6,0
Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 40x1.8	m			3,0
Potrubie kanal. z PVC rúr pripojovacie D 50x1.8	m			3,0

Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 40x1.8	ks		4,0
Vyvedenie a upevnenie kanal. výpustiek D 110x2.3	ks		3,0
Skúška tesnosti kanalizácie vodou do DN 125	m		6,0
Skúška tesnosti kanalizácie dymom do DN 300	m		8,0
Opr. kanaliz. prečistenie zvis. odpad. v 1 podl. do DN 200	ks		4,0
Vnútoraná kanalizácia HZS T6	hod		16,0
Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t		0,023
Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 25	kus		4,0
Potrubie vodov. z rúrok PE DN 15	m		6,0
Potrubie vodov. z rúrok PE DN 20	m		5,0
Potrubie vodov. z rúrok PE DN 25	m		2,0
Ochrana potrubia izoláciou(Pásy z polyetylénu šedej alebo bielej farby určené k izolovaniu plošných aplikácii, nádrží, potrubí) DN 16	m		6,0
Ochrana potrubia izoláciou (Pásy z polyetylénu šedej alebo bielej farby určené k izolovaniu plošných aplikácii, nádrží, potrubí) DN 20	m		5,0
Ochrana potrubia izoláciou (Pásy z polyetylénu šedej alebo bielej farby určené k izolovaniu plošných aplikácii, nádrží, potrubí) DN 25	m		2,0
Prípojky vod. ocel. rúrky záv. poz. 11353 upev. výpust. DN 15	ks		7,0
Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 1/2	ks		7,0
Montáž vodov. armatúr s 2 závitmi G 3/4	ks		1,0
TERMOSTATICKÝ ZMIEŠAVACÍ VENTIL S OCHRANOU PROTI OBARENÍU , ROZSAH TEPLŔT MAX40°C	ks		1,0
Ventil rohový 1/2	ks		7,0
Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m		13,0
Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m		13,0
Vnútoraný vodovod HZS T6	hod		16,0
Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	t		0,023
Montáž záchodovým mís kombinovaných	subor		3,0
WC kombi misa volne stojaca pre MS+poklop	kpl		3,0
Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na skrutky	subor		5,0
Umývadlo 60 cm	ks		1,0
Umyvadlo pre MS 36x29 cm s otvorem na stojankovu batériu	ks		4,0
Montáž batérií umýv. a drez. ostatných typov stojank. G 1/2	ks		5,0
Umývadlová stojánková batéria	ks		1,0
Umývadlová stojánková batéria s odtokovou armatúrou	kpl		4,0
Umývadlový sifón	ks		5,0
Presun hmôt pre zariad'. predmety v objektoch výšky do 6 m	t		0,168
Technické vlastnosti	Hodnota / charakteristika		
O ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.	§4 písm. k/ zákona NR SR č.314/2001 Z.z.		
Zmenou stavby, alebo zmenou užívania priestorov stavby sa (§98 ods.1 vyhlášky MV SR č.94/2004 Z.z. nesmie znížiť protipožiarna bezpečnosť celej stavby alebo jej časti a bezpečnosť osôb, alebo sťažiť zásah hasičskej jednotky	§98 ods.1 vyhlášky MV SR č.94/2004 Z.z.		
Odstupové vzdialenosti v prípadoch podľa	3.6.1 STN 73 0834		
Odstupová vzdialenosť určená v závislosti od výšky a dĺžky obvodovej steny, percenta požiarne otvorených plôch a intenzity sálenia tepla - výpočtového požiarneho zaťaženia	čl. 8.4.7 písm.d) tab. E STN 73 0802		

Počet a druh prenosných hasiacich prístrojov v menených priestoroch je navrhnutý	STN 92 0202-1
Ekvivalentné množstvo hasiacej látky je stanovené	čl. 5.2.6 STN 92 0202-1
O ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov, nadväzujúce vyhlášky s technickým obsahom a slovenské technické normy.	zákon č.314/2001 Z.z
Navrhovanie betónových konštrukcií	STN EN 1992-1-1
Zaťaženia konštrukcií	STN EN 1991-1-1
Zaťaženia vetrom	STN EN 1991-1-4
Zaťaženia snehom	STN EN 1991-1-3
Pre každú elektroinštaláciu sa musí určiť osoba zodpovedná za jej montáž a prevádzku na kvalifikačnej úrovni podľa vyhlášky	SÚBP č.508/2009 Z.z.
Rozvádzače a rozvodnice môže vyrábať len subjekt, ktorý vlastní oprávnenie na výrobu rozvádzačov. Rozvádzače musia byť vyrobené v zmysle	STN EN 60439-1,STN EN 60439-2,STN EN 60439- 3 STN EN 60439-4, STN EN 60439-5
Elektrické zariadenia musia byť označené výstražnými tabuľkami podľa	STN EN 61 310-1
o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách vozidiel	Vyhlášky SÚBP a SBÚ č 374/90 Zb._SR 124/2006 Z.z
Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (posledná novela Zákon č. 479/2005 Z. z.)	Zákon č. 50/1976 Zb.
ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení Vyhl. č. 484/1990 Zb.	Vyhláška č. 59/1982 Zb.,
o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach	Vyhláška SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb.
o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách vozidiel	Vyhláška SÚBP a SBÚ č. 208/1991 Zb.
o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov (úplne znenie Zákona č. 596/2002 Z. z.)	Zákon č. 272/1994 Z. z.
o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov (úplne znenie - Zákona č. 367/2001 Z. z.)	Zákon č. 330/1996 Z. z.
o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov v znení neskorších predpisov (Nariadenia vlády SR č. 470/2003 Z. z.)	Nariadenie vlády SR č. 159/2001 Z. z.
o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko	Nariadenie vlády SR č. 201/2001 Z. z.
o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami	Nariadenie vlády SR č. 204/2001 Z. z.
o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci so zobrazovacími jednotkami	Nariadenie vlády SR č. 247/2001 Z. z.
o požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci	Nariadenie vlády SR č. 444/2001 Z. z.
o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov (Nariadenie vlády SR č. 282/2004 Z. z.)	Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z. z.
o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami v znení neskorších predpisov (Nariadenie vlády SR č. 44/2005 Z. z.)	Nariadenie vlády SR č. 40/2002 Z. z.,
o ochrane zdravia pri práci s chemickými faktormi	Nariadenie vlády SR č. 45/2002 Z. z.,
o ochrane zdravia pri práci s karcinogénnymi a mutagénnymi faktormi	Nariadenie vlády SR č. 46/2002 Z. z.,
o ochrane zdravia pri práci s biologickými faktormi	Nariadenie vlády SR č. 47/2002 Z. z.,
o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia vo výbušnom prostredí	Nariadenie vlády SR č. 493/2002 Z. z.,
o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov	Nariadenie vlády SR č. 504/2002 Z. z.,
na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení	Vyhláška MPSVR SR č. 718/2002 Z.
Zákonník práce v znení neskorších predpisov	Zákon č. 433/2003 Z. z.úplné znenie Zákona č. 311/2001 Z. z.
o ochrane zdravia pred neionizujúcim žiarením	Vyhláška MZ SR č. 271/2004 Z. z.
Technické podmienky na zhotovenie vodovodných potrubí na pitnú vodu vnútri budov. Časť 1: Všeobecne	STN EN 806-1

Technické podmienky na zhotovenie vodovodných potrubí na pitnú vodu vnútri budov. Časť 1: Všeobecne	STN EN 806-1/A1
Tlakové skúšky vodovodného a závlahového potrubia.	STN EN 75 5911, STN EN 75 5911/Z1
Kontrola zhutnenia zemín a sypanín	STN EN 72 1006
Vnútoraná kanalizácia	STN EN73 6760, STN EN 73 6760/e, STN EN 73 6760/Z7
Vnútoraná kanalizácia	STN EN 476, STN EN 12056, STN EN 12109, STN EN 73 67 62

2.4 Osobitné požiadavky na plnenie:

Názov
Zmluvné strany sa dohodli, že pri realizácii Diela sa budú riadiť ustanoveniami Všeobecných zmluvných podmienok pre elektronické trhovisko (ďalej len „OPET“) a nasledovnými osobitnými požiadavkami na plnenie uvedenými nižšie:
1. Predmet zmluvy:
1.1. Dodávateľ sa zaväzuje, že Dielo bude realizovať podľa špecifikácie a technických parametrov uvedených v Zmluvnom formulári tejto zákazky a jeho prílohách
1.2. Dodávateľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo zhotoviť Dielo v požadovanom rozsahu, kvalite a zabezpečiť a uskutočniť všetky s tým súvisiace činnosti a služby zabezpečujúce riadne plnenie predmetu tejto Zmluvy
1.3. Dodávateľ potvrdzuje a je zodpovedný za to, že ako Dodávateľ a ním nominovaní subdodávateľia, ktorí sa budú podieľať na zhotovení Diela, disponujú všetkými oprávneniami, povoleniami, licenciami potrebnými pre vykonávanie všetkých dodávok, prác a činností v súlade s touto Zmluvou
2. Plnenie a preberanie predmetu Zmluvy:
2.1 Dodávateľ je povinný doručiť do troch (3) pracovných dní od uzavretia tejto Zmluvy oznámenie o určení kontaktnej osoby, ktorá bude určená na zastupovanie Dodávateľa a na konanie vo veciach zmluvných a to po celý čas trvania tejto Zmluvy
2.2. Prípadná zmena osoby podľa bodu 2.1. podlieha oznámeniu Objednávateľovi a jeho schváleniu.
2.3. Dodávateľ je povinný doručiť do troch (3) pracovných dní od účinnosti tejto Zmluvy oznámenie o určení stavbyvedúceho vrátane dokladu - oprávnenia na výkon stavbyvedúceho v predmete zákazky
2.4. Objednávateľ do troch (3) pracovných dní od uzavretia tejto Zmluvy doručí Dodávateľovi písomné plnomocenstvo, ktorým určí zástupcu, právneho konať v mene Objednávateľa s uvedením rozsahu jeho práv a povinností.
2.5. Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatíu staveniska dôjde na základe písomnej výzvy Objednávateľa.
2.6. Objednávateľ odošle výzvu najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy
2.7. Dodávateľ sa zaväzuje, že stavenisko od Objednávateľa prevezme najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy objednávatela na prevzatie staveniska
2.8. Dodávateľ začne so zhotovením Diela najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska.
2.9. Dodávateľ pre zhotovenie Diela je povinný zabezpečiť stavenisko a vykonať všetky potrebné opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a verejnosti podľa všeobecne platných predpisov
2.10. Dodávateľ sa zaväzuje, že pri realizácii Diela nepoužije žiadne materiály, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých Objednávateľom
2.11. V prípade, ak vyplynie takáto potreba, je možná len ak bude najskôr písomne schválená technickým dozorom Objednávateľa a to zápisom v stavebnom denníku.
2.12. Dodávateľ je povinný zdokumentovať navrhované zmeny a predložiť ich Objednávateľovi spolu s oznámením podľa bodu 2.11 na odsúhlasenie
2.13. Dodávateľ je povinný:
2.13.1. upozorniť na chyby v Zmluvnom formulári a jeho prílohách a ostatných podkladoch súvisiacich so zhotovením Diela a to najneskôr do času, kedy má dôjsť k zhotoveniu časti Diela, ktorej sa chyba v Zmluvnom formulári a jeho prílohách týka
2.13.2. tieto zistenia na svoje náklady odstrániť a zabezpečiť riadne a včasné zhotovenie Diela, ak ich plnenie je nevyhnutné na riadne zhotovenie Diela, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak
2.14. Dodávateľ je povinný vopred písomne v listinnej alebo elektronickej podobe resp. zápisom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a to v lehote najneskôr dva (2) pracovné dni vopred
2.15. Nedoručenie výzvy podľa bodu 2.14. resp. nedoručenie v stanovenej minimálnej lehote oprávňuje Objednávateľa požiadať o zabezpečenie odkrytia a opakovane zakrytia a uvedenia danej časti Diela do pôvodného stavu a to na náklady Dodávateľa.
2.16. Dodávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania Diela bude zabezpečovať fotodokumentáciu zrealizovaných prác a to obzvlášť detailne zachytených konštrukcií, ktoré sú ďalšími prácami zakryté (v rozsahu minimálne 30 digitálnych fotografií na CD/ DVD)
2.17. Odovzdanie a prevzatie Diela potvrdia Zmluvné strany písomne v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
2.18. Súčasťou Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela budú najmä: atesty, certifikáty, prehlásenia o zhode od použitých materiálov a staveb.výrobkov, projekt skutočného vyhotovenia Diela, rozhodnutí potrebných ku kolaudácii diela,

revízne správy (ak ich potreba vyplynie z realizácie Diela), záručné listy, návody na použitie
2.19. Dodávateľ môže zabezpečovať realizáciu Diela prostredníctvom subdodávateľov a v takom prípade
doručiť Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred nástupom subdodávateľa na výkon realizácie časti diela informáciu v nasledovnom rozsahu a nasledovné dokumenty:
2.19.1. identifikácia subdodávateľa/obchodné meno/sídlo/kontaktná osoba
2.19.2. identifikácia a opis časti realizácie diela, ktorú bude subdodávateľ realizovať
2.19.3. čestné vyhlásenie subdodávateľa, že spĺňa podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní
2.19.4. Dodávateľ sa zaväzuje strieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávkou Tovarů, vykonaním Diela a poskytovaním Služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí prostredníctvom rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a z rozpočtu mesta Košice
2.19.5. Poskytovateľ je oprávnený vykonať kontrolu použitia poskytnutia dotácie. Prijemca je povinný umožniť poskytovateľovi vykonať kontrolu hospodárenia s poskytnutou dotáciou podľa zákona o kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
3. Čas plnenia zmluvy:
3.1. Dodávateľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas do 19.08.2016 odo dňa odovzdania staveniska
4. Cena
4.1. Dodávateľ vyhlasuje, že cena Diela zahŕňa všetky náklady za:
- materiálóvé, dopravné a vedľajšie materiálóvé náklady
- príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály,
- náklady na zabezpečenie ochrany a bezpečnosti staveniska a majetku objednávateľa (zriadenie staveniska a vypratanie staveniska po odovzdaní Diela)
- náklady na dočasné napojenie elektriny, vody,
- zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a pre verejnosť podľa príslušných predpisov
- mzdové náklady a vedľajšie mzdové náklady
- náklady na dočasné dopravné značenie počas realizácie Diela
- zabezpečenie dokladovej časti v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku (pre účely odovzdania a prevzatia Diela)
- zabezpečenie vydání nevyhnutných rozhodnutí, povolení a certifikátov potrebných pre riadne zhotovenie a odovzdanie Diela
- náklady spojené s odvozom a likvidáciou stavebného odpadu v súlade so všeobecne platnými predpismi
- akékoľvek ďalšie náklady ktoré vzniknú Dodávateľovi pri zhotovovaní Diela,
4.2. Dodávateľ je povinný doručiť Objednávateľovi ocenený Výkaz výmer (t.j. prílohy Zmluvného formulára doplnený Dodávateľom o všetky ceny jednotliv. položiek uvedených vo Výkaze výmer) v lehote najneskôr do troch (3) kalendár. dní odo dňa uzatvorenia Zmluvy vo formáte M EXCEL v tlač. a el. verzii.
- Nedodržanie tejto povinnosti sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy podľa článku XVIII. OPET časť VZP, objednávateľ je oprávnený požadovať od dodávateľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,00 EUR
4.3. V prípade vzniku potreby činností, prác navyiac, nevyhnutných na riadnu realizáciu Diela, ktoré Dodávateľ v čase uzatvorenia tejto Zmluvy z akýchkoľvek dôvodov nepredvídal, tieto zrealizuje riadne Dodávateľ a nevzniká mu nárok:
4.3.1. na úhradu nákladov spojených s ich realizáciou, nevyhnutnou na riadne plnenie zmluvy
4.3.2. na zmenu ceny Diela a zmeny termínu ukončenia Diela,
pokiaľ sa na zmene Ceny Diela z titulu realizácie týchto prác a na zmene termínu plnenia tejto Zmluvy z uvedeného dôvodu Zmluvné strany nedohodnú inak.
4.4. Objednávateľ môže uznať náklady na vykonanie prác, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve a sú nevyhnutné na riadne plnenie Zmluvy, ak sa ich potreba objektívne preukáže a ak sa na tom dohodnú Zmluvné strany a to formou písom. dodatku k Zmluve pri splnení a dodržaní príslušných ust. zákona o VO, OPET-u
4.5. Pri oceňovaní prác podľa 4.4 sa budú Zmluvné strany riadiť oceneným výkazom výmer pre zhotovenia Diela. V prípade, ak nie je možné použiť ocenený výkaz výmer (pre neprítomnosť položky) Dodávateľ je povinný predložiť Objednávateľovi návrh ceny podľa obvyklých cien v čase predkladania návrhu
4.6. V prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác budú tieto práce ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených Objednávateľovi spoločnosťou CENEKON, spol. s r.o., Bratislava, na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané
4.7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa niektoré práce podľa výkazu výmer nevykonajú, alebo sa vykonajú v menšom rozsahu, Dodávateľ nebude tieto práce fakturovať a uplatňovať si za nich úhradu. Táto skutočnosť bude zaznamenaná v stavebnom denníku.
5. Platobné podmienky:

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúr je dohodnutá na tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
5.2. Okrem všeobecných príloh k faktúre, má Dodávateľ povinnosť predložiť aj fotodokumentáciu z realizácie prác na Diela (na CD/DVD), ktoré sú predmetom fakturácie a súpisu vykonaných prác
5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude uhrádzať Cenu Diela na základe jednej faktúry vystavenej Dodávateľom po ukončení celého diela a ukončení preberacieho konania Diela
5.4. K faktúre musia byť dokladované súpisy vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami. Dodávateľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce.
5.5. K súpisom bude vždy priložený zisťovací protokol. Objednávateľ sa musí do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia súpisu vykonaných prác vyjadriť k predloženému súpisu vykonaných prác (ďalej len „Súpis vykonaných prác“).
5.6. Ak sa Objednávateľ v danej lehote k Súpisu vykonaných prác nevyjadrí, Dodávateľ je oprávnený vystaviť faktúru a Objednávateľ je povinný takto vystavenú faktúru uhradiť v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.
5.7. V prípade, ak Objednávateľ preukázateľne preukáže, že z objektívnych príčin sa nemohol k Súpisu vykonaných vo vyššie uvedenej lehote vyjadriť, námietky, ktoré by mohol uplatniť voči Súpisu vykonaných prác mu zostávajú zachované.
5.8. Všetky Súpisy vykonaných prác predložené Dodávateľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác. Faktúra, vrátane popisu vykonaných prác, budú očíslované s udaním fakturačného obdobia.
5.9 Podmienkou zaplataenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností Dodávateľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.
5.10. Objednávateľ má právo zadržať 10 % zo sumy v EUR s DPH z faktúry a to na zabezpečenie nákladov spojených s odstránením prípadných väd Diela uvedených v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela
5.11. Zadržanú čiastku Objednávateľ uvoľní do troch (3) kalendárnych dní po odstránení väd Diela a jeho prevzatí Objednávateľom.
6. Zodpovednosť za vady a záruka Diela
6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ na Dielo poskytuje záručnú dobu a to šesťdesiat (60) mesiacov
6.2. Objednávateľ je povinný oznámiť Dodávateľovi vady na Diela najneskôr do šesťdesiatich (60) mesiacov od podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Zmluvnými stranami
6.3. Objednávateľ na odstránenie väd stanovuje lehotu desať (10) pracovných dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia nároku na ich odstránenie Dodávateľovi. Za spôsob doručenia si Zmluvné strany dohodli aj elektronickú komunikáciu
Pre tieto účely Zmluvné strany v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela uvedú kontaktné údaje zodpovedných osôb (najmä kontaktné meno a email)
7. Sankcie
7.1. Objednávateľ bude nespĺnenie povinností zo strany Dodávateľa vyplývajúcich z ust. bodov 2.7., 2.8., 4.2. a 8.8. osobitných požiadaviek na plnenie tejto Zmluvy považovať za podstatný spôsob porušenia tejto Zmluvy s možnosťou uplatnenia:
7.1.1. zmluvnej pokuty vo výške 5 000 Eur za takéto porušenie povinnosti Dodávateľa alebo
7.1.2. využitia inštitútu odstúpenia Objednávateľa od tejto Zmluvy
8. Ďalšie požiadavky
8.1. Pokiaľ z opisu technickej špecifikácie predmetu zákazky vyplýva priame alebo nepriame označenie výrobku resp. výrobcu Objednávateľ umožňuje predložiť ekvivalentné plnenie
za podmienky, že ekvivalentné plnenie preukáže splnenie rovnakých alebo vyšších parametrov v porovnaní s uvedenými parametrami v opise a nebude v rozpore s inými všeobecne platnými predpismi a rozhodnutiami príslušných orgánov
8.2. Ak dodávateľ ponúkne ekvivalentné plnenie, je povinný do piatich (5) kalendárnych dní od uzavretia Zmluvy predložiť potvrdenie, že ním ponúknutý výrobok /stavebný postup je ekvivalentný v požadovaných technických parametroch alebo výbave
- ekvivalentný výrobok vrátane popisu parametrov, ktorý spĺňa úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu na ktorý je požadovaný výrobok určený
8.2.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky. Zámenu materiálov a výrobkov musia potvrdiť objednávatelom
8.2.2. Objednávateľ je oprávnený i v priebehu realizácie požadovať zámenu materiálu a zhotoviteľ je viazaný na tieto zmeny pristúpiť. Požiadavky na zámenu materiálu odsúhlasené spracovateľom PD musia byť vykonané písomnou formou. Zhotoviteľ má právo na prípadnú úhradu preukázateľných nákladov, pokiaľ k zámene dôjde až počas zabudovávania materiálov, príp. 1 mesiac pred ich zabudovaním (záväzná objednávacia doba). Všetky skutočnosti musia odsúhlasiť osoby zodpovedné - objednávatel.
8.3 Dodávateľ najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy predloží objednávatelovi doklad o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom, uzavretú minimálne do výšky hodnoty Diela
- Dodávateľ predloží Objednávatelovi - kópiu poistnej zmluvy, kópiu uhradenia poistného
- Dodávateľ sa zaväzuje, že poistenie bude trvať počas celej doby realizácie Diela
8.4. Ak Dodávateľ nepredloží doklad o predmetnom poistení v stanovenej lehote/alebo ho nepredloží vôbec/alebo sa zistí v priebehu realizácie Diela, že poistenie bolo ukončené, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou uplatnenia zmluvy
8.5. Dodávateľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa neprevedie žiadne záväzky, práva a/alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na žiadnu tretiu osobu
8.6. Dodávateľ berie na vedomie, že Dielo bude financované z prostriedkov štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky a z rozpočtu mesta Košice.

9. Iné:
9.1 V prípade ak kontraktčnú ponuku predkladá dodávateľ z iného členského štátu EÚ, predkladá ju vrátane DPH v príslušnej výške %, pričom fakturácia zo strany Dodávateľa bude v takomto prípade bez DPH a DPH odvedie (zaplatí) Objednávateľ v príslušnej výške do štátneho rozpočtu na Slovensku.
9.2 Požaduje sa v momente uzavretia Zmluvy mať v RKUV zapísaných konečných užívateľov výhod v súlade s príslušnými ustanoveniami ZVO. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť podľa čl. XVIII.OPET, VZP.
9.3 Objednávateľ uvádza, že nie je platcom DPH.
9.3.1 Dodávateľ, ktorý predloží ponuku ako neplatca DPH t. z. bez DPH, prehlasuje, že v prípade zmeny postavenia dodávateľa na platcu DPH je ním predložená kontraktčná cena konečná a nemenná a bude považovaná na úrovni s DPH.
9.4. Ak cena za plnenie predmetu zákazky bude nižšia o viac ako 30 % ako je cena, ktorú Objednávateľ určil ako maximálnu výšku zdrojov, ktorú má na predmet zákazky určenú, Objednávateľ ju považuje za mimoriadne nízku.
- V tomto prípade je Dodávateľ povinný doručiť Objednávateľovi najneskôr do 3 dní po uzavretí zmluvy:
- vysvetlenie, doklady a dokumenty, ktorými bude vedieť preukázať reálnosť plnenia predmetu zákazky v požadovanom rozsahu a kvalite za dodržania danej ceny
Požadované vysvetlenie, doklady a dokumenty by sa mali týkať skutočností v zmysle § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Nedostatočné vysvetlenie a preukázanie mimoriadne nízkej ceny bude Objednávateľ považovať za podstatné porušenie zmluvy
10. Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie, ktoré tvorí Prílohu Špecifikácie (projektová dokumentácia)
11. Všetky vzorky-druhy povrch. úprav, farebnosť a prevedenie je potrebné odsúhlasiť s objednávatelom, príp. projektantom stavby
12. Všetky vzorky okien, dverí a doplnkov, farebnosť a prevedenie je potrebné odsúhlasiť s objednávatelom, príp. projektantom stavby
13. Dodávateľská firma, ktorá bude realizovať výstavbu musí investorovi predložiť spracovaný technologický postup prác, ktorý musí byť v súlade s bezpečnostnými a vnútropodnikovými smernicami, predpismi a nariadeniami. Realizáciu stavby je potrebné koordinovať s prevádzkou materskej školy.
14. Zamestnanci dodávateľskej firmy budú z hľadiska bezpečnosti práce pravidelne školení svojim zamestnávateľom
15. Pri búracích a stavebných prácach dbať na bezpečnosť pri práci a pri nepredvídaných skutočnostiach, neriešených v projekte informovať projektanta o zmenách
16. Dodržiavať nariadenie vlády SR 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a 396/2006 Z.z o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
17. Realizácia zákazky nesmie mať vplyv na okolie a ani na životné prostredie v okolí školy, ani rušivé vplyvy z hľadiska zaťaženia hlukom
18. Počas realizácie stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona 718/2012 Z.z na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení
19. Ďalej je potrebné dodržiavať ustanovenia Vyhlášky SÚBP a SBÚ č 374/90 Zb. a zákona 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov
20. Dodávateľ musí predložiť potrebné oprávnenia k vykonávaniu predmetu zákazky a prác s tým spojených prác
21. Práce musia byť v súlade s platnou legislatívou.
22. Na rozvody v samotných priestoroch sociálnych zariadení škôlky budú použité plastové trubky vedené v zmysle STN EN 806-2 v podlahe, pripojovacie potrubia v konštrukcii stien
22.1. Skúška realizovaného vodovodu sa vykoná v zmysle STN EN 73 6660. O priebehu skúšky sa vyhotoví písomný záznam.
22.2. Rozvod vody v objekte sa bude realizovať v zmysle STN 73 6660, STN EN 806-2 a v zmysle technologicko-montážnych predpisov výrobcov použitých materiálov.
23. Vnútorná kanalizácia v objekte sa bude realizovať v zmysle STN 73 6760, STN 12 056 a v zmysle technologickomontážnych predpisov výrobcov použitých materiálov.
23.1. Kanalizácia - pred realizáciou prác je nutné preveriť polohu jestvujúceho zvodu v zdvojenej stene a ležateho potrubia vedeného v základoch
24. Vybudovanie obvodov osvetlenia a silnoprúdu v rámci nadstavby a rekonštrukcie materskej školy: obvody osvetlenia, obvody silnoprúdu, obvody slaboprúdu, bleskozvodná sústava
24.1. Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom je samočinným odpojením napájania v zmysle normy STN 33 2000 4-41.
24.2. Elektroinštalčné zariadenia a elektroinštalčný materiál musia byť posudzované v zmysle zákona č.436/2001 - O technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov
24.3.V miestnostiach kúpeľne je nutné dodržať zóny podľa STN 33 2135.
24.4. Dodávateľ elektroinštalácie musí vydať na každý elektroinštalčný výrobok a zariadenie vyhlásenie o zhode.
24.5. Vyhlásenie o zhode na predmetný elektroinštalčný výrobok a zariadenie tento výrobok a zariadenie oprávňuje používať za obvyklého prevádzkového stavu bez rizika ohrozenia bezpečnosti a zdravia osôb a majetku.
24.6. K rozvádzaču musí byť dodaná sprievodná dokumentácia s určeným podmienok na jeho inštaláciu, prevádzku, údržbu a pre používanie prístrojov, ktoré sú jeho súčasťou

24.7. Pri práci na elektrických zariadeniach a pri elektroinštaláciách z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3100/2001	
- Pre každú elektroinštaláciu sa musí určiť osoba zodpovedná za jej montáž a prevádzku na kvalifikačnej úrovni podľa vyhlášky SÚBP č.508/2009 Z.z	
- Montáž a údržbu elektrických zariadení môžu vykonávať len osoby odborne spôsobilé v elektrotechnike v zmysle vyhlášky č.508/2009, §21 - elektrotechnik	
- Riadenie činnosti elektroinštalčných prác môžu len osoby odborne spôsobilé v elektrotechnike v zmysle vyhlášky č.508/2009, §23 - elektrotechnik na riadenie činnosti alebo na riadenie prevádzky.	
- Podľa STN 34 3100:2001 čl. 5 - zaisťovať bezpečnosť pri práci, ide o bezpečnostné oznamy, ochranné a pracovné pomôcky, technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti pri práci.	
- Podľa STN 34 3100:2001 čl.6 - obsluhovať nainštalované elektrické zariadenia.	
- Podľa STN 34 3100:2001 čl. 7 - vykonávať práce na elektrických inštaláciách, čl. 7.1 - spoločné ustanovenia	
- čl.7.2 - práca na elektrických inštaláciách mn, čl.7.3 - práca na elektrických inštaláciách nn	
- čl. 7.5 - práca na elektrických inštaláciách vykonávaná cudzími (vyslanými) pracovníkmi. zaisťovať bezpečnosť pri práci, bezpečnostné oznamy, ochranné a pracovné pomôcky, technické a organizačné opatrenia na zaistenie bezpečnosti pri práci.	
- Podľa STN 34 3100:2100 čl. 8 - zabezpečovať protipožiarne opatrenia a hasenie požiarov na elektrických inštaláciách.	
24.8. Elektrické zariadenia sa môžu používať iba za prevádzkových a pracovných podmienok pre ktoré boli konštruované a vyrobené, musia byť mechanicky pevné, spoľahlivo upevnené a nesmú nepriaznivo ovplyvňovať iné zariadenia, musia byť dostatočne dimenzované.	
24.9. Uloženie káblov v zemi je nutné vykonať v zmysle normy STN 33 2000-5-52. Pri súbahu káblov s ostatnými inžinierskymi sieťami je nutné dodržať vzdialenosti v súlade s normou STN 73 60 05.	
25. Pre projektovanie, investora, užívateľa a dodávateľa sú záväzné bezpečnostné a hygienické smernice a predpisy. Najmä vyhláška 374 Zb. Z roku 1990. Z toho vyplýva ich neoddeliteľnosť od projektovej a realizačnej fázy ako aj užívania objektu.	
26. Zároveň sú úpravy navrhnuté v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.	
27. ZÁSADY ZAISTENIA POŽIARNEJ OCHRANY STAVBY: Súčasťou projektovej dokumentácie je aj projekt požiarnej ochrany.	
27.1. Ku kolaudácii stavby je potrebné predložiť doklady o preukázaní zhody požiarotechnických vlastností zabudovaných stavebných výrobkov	
28. Vykonávanie všetkých stavebných prác vyžaduje dodržiavanie platných technických noriem, technologickej disciplíny a technologických postupov	
29. špecifikácia predmetu zákazky dopĺňa výkresovú časť a dodatočné zmeny sa vo výkresoch nemenia.	
30. Počas výstavby bude vykonávaný autorský a stavebný dozor, prípadné zmeny musia byť konzultované a odsúhlasené projektantom	
31. Požiadavky na ostatné profesie: a) Stavebná časť - do stavebných dodávok je nutné zahrnúť prierazy stien, stropných a strešných konštrukcií, taktiež drážky v stenách pre vedenie potrubí. Stavebné vysprávk.	
32. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí a za jeho upratovanie. Za porušenie tejto povinnosti je pokuta vo výške 200 EUR za každý deň porušenia povinnosti udržiavania poriadku.	
33. Prípadné škody preukázateľne zapríčinené zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi v priebehu realizácie diela uhradí zhotoviteľ.	
33.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že zaplatí náhradu škody v plnej výške.	
34. Nedodržanie ktorejkoľvek podmienky resp. osobitnej požiadavky na plnenie zo strany Dodávateľa bude Objednávateľ považovať za podstatné porušenie zmluvných podmienok, Zmluvy	
34.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať na vlastné náklady zneškodňovanie a likvidáciu odpadov vznikajúcich pri realizácii predmetu tejto zmluvy alebo inak na účely realizácie tejto zmluvy. Zhotoviteľ musí dodržať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi.	
35. Pri búracích a stavebných prácach dbať na bezpečnosť pri práci a pri nepredvídaných skutočnostiach, neriešených v projekte informovať projektanta o zmenách.	
Názov	Upresnenie
Cena diela obsahuje	Všetky práce, služby, materiály a tovary súvisiace s realizáciou diela
Cena diela obsahuje	Odvoz a uskladnenie stavebného a iného odpadu vzniknutého počas realizácie diela
Cena diela obsahuje	Vyčistenie priestorov (interier a exterieur) dotknutých realizáciou diela
Cena diela obsahuje	Výkon stavebného dozora v zmysle § 46b zákona 50/1976 Zb.
Cena diela obsahuje	Nábytok v zmysle časti Ostatné v dokumente Výkaz Výmer
Cena diela obsahuje	Rezervu na nepredvídané náklady vo výške 5% z ceny zákazky

2.5 Prílohy opisného formulára Zmluvy:

Popis	Názov súboru
01-1.NP - Úprava pri schodisku, sk.stav + búracie práce	01-1.NP - Úprava pri schodisku, sk.stav + búracie práce.pdf
02-1.NP - Úprava pri schodisku, nový stav	02-1.NP - Úprava pri schodisku, nový stav.pdf
03-2NP_BP	03-2NP_BP.pdf
04-2NP-NS	04-2NP-NS.pdf
05-REZ_A-A-NS	05-REZ_A-A-NS.pdf
06-POHLADY_BP	06-POHLADY_BP.pdf
07-POHLADY-NS	07-POHLADY-NS.pdf
VYPIS_VYROBKOV	VYPIS_VYROBKOV.PDF
ELEKTROINŠTALÁCIA - I. NP	ELEKTROINŠTALÁCIA - I. NP.pdf
ELEKTROINŠTALÁCIA - II. NP	ELEKTROINŠTALÁCIA - II. NP.pdf
PôDORYS 1.NP - KANALIZÁCIA	PôDORYS 1.NP - KANALIZÁCIA.pdf
PôDORYS 2.NP - VODOVOD, KANALIZÁCIA	PôDORYS 2.NP - VODOVOD, KANALIZÁCIA.pdf
SCHÉMA VODOVODU, KANALIZÁCIE	SCHÉMA VODOVODU, KANALIZÁCIE.pdf

III. Zmluvné podmienky

3.1 Miesto plnenia Zmluvy:

Štát: Slovenská republika
Kraj: Košický
Okres: Košice I
Obec: Košice - mestská časť Ťahanovce
Ulica a číslo: Želiarska 4

3.2 Čas / lehota plnenia zmluvy:

1.7.2016 10:34:00 - 19.8.2016 10:33:00

3.3 Dodávané množstvo/ rozsah zmluvného plnenia:

Jednotka: celok
Požadované množstvo: 1,0000

3.4 Práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Obchodnými podmienkami elektronického trhu verzia 2.1, účinná zo dňa 1.12.2015, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

IV. Zmluvná cena

4.1 Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 29 500,00 EUR

4.2 Sadzba DPH: 20,00

4.3 Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 35 400,00 EUR

V. Závěrečné ustanovenia

- 5.1 Táto Zmluva bola uzavretá automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontraktačného systému a v zmysle Obchodných podmienok elektronického trhoviska verzia 2.1, účinná zo dňa 1.12.2015, ktoré tvoria jej prílohu č. 1.
- 5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť za podmienok definovaných v Obchodných podmienkach elektronického trhoviska uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy.
- 5.3 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto zmluve neexistujú.
- 5.4 Táto Zmluva je vyhotovená v elektronickej podobe v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu, jedno vyhotovenie bude zaslané na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a jedno bude zverejnené v Centrálnom registri zmlúv trhoviska.
- 5.5 Túto Zmluvu bude možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.6 Táto Zmluva má nasledovné prílohy:

Príloha č.1 Obchodné podmienky elektronického trhoviska verzia 2.1, účinná zo dňa 1.12.2015,
<https://portal.eks.sk/SpravaOpet/Opet/VerejnyDetail/>

V Bratislave, dňa 31.3.2016 10:25:02

Objednávateľ:

Základná škola s materskou školou, Želiarska 4, Košice

konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Objednávateľa v rámci elektronického trhoviska

Dodávateľ:

MANASTAV Group, s.r.o.

konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Dodávateľa v rámci elektronického trhoviska